



ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PESAC

Județul Timiș, 307316, Pesac, nr.360, ap.nr.1, CIF: 23062754

Telefon/Fax: 0256-382888; e-mail: primariapesac@yahoo.com, www.primariapesac.ro

Total consilieri Consiliul Local: 11

Prezenți: 11

Pentru: 11

Împotriva: x

Abțineri: x

HOTĂRÂREA

***privind aprobarea Planului de situație pentru dezmembrarea imobilului înscris în C.F. nr.401721
Pesac aflat în proprietatea Comunei Pesac, domeniu privat, documentație întocmită de
S.C. LUCO CAD S.R.L.***

Consiliul Local al Comunei Pesac, Județul Timiș, ales în condițiile stabilite de Legea nr.115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali; reunit în ședința ordinară din data de 29.03.2018, având în vedere următoarele:

- cererea RCS & RDS S.A. având nr.7473480696/10.01.2018 înregistrată la Primăria Comunei Pesac sub nr.107/11.01.2018 prin care solicită aprobarea închirierii unei suprafețe de 225 mp (*menționând faptul că dorește o suprafață în extravilanul localității Pesac la coordonatele: latitudine 45,991412⁰ și longitudine 20,839223⁰*) în vederea instalării unui pilon de telefonie mobilă;

- raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr.1115/22.03.2018 întocmit de domnul Nedin Vasile-Petru, referent III asistent-cu atribuții delegate în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului în cadrul Primăriei Comunei Pesac;

- Planul de situație pentru dezmembrarea imobilului înscris în C.F. nr.401721 Pesac având nr.cad.401721, în suprafață de 135.600 mp, Județul Timiș, documentație întocmită de S.C. LUCO CAD S.R.L. și înregistrată la Primăria Comunei Pesac sub nr.920/09.03.2018;

- încheierea de admitere privind imobilul înscris în C.F. nr.401721 Pesac, Județul Timiș, emisă de O.C.P.I. Timiș - B.C.P.I. Sânnicolau Mare având nr.3300/14.02.2018 și înregistrată la Primăria Comunei Pesac sub nr.1000/15.03.2018;

- prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.23 lit.e și ale art.28-36 din O.A.P. nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.553 alin.1 și 4 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată (1), cu modificările și completările ulterioare;

- imobilul este proprietate a Comunei Pesac, domeniu privat, conform extrasului de carte funciară pentru informare nr. 401721 Pesac;

- protocolul de predare-primire a patrimoniului imobiliar extravilan și intravilan referitor la delimitarea dintre cele două comune, înregistrat la Primăria Comunei Pesac sub nr.1524/11.05.2009 și înregistrat la Primăria Comunei Periam sub nr.2675/11.05.2009, în concordanță cu prevederile Legii nr.369/2007 pentru înființarea comunei Pesac, județul Timiș, prin reorganizarea comunei Periam;

- imobilul mai sus menționat nu face obiectul unor cereri formulate în temeiul legilor de restituire a proprietății, nu este grevat de sarcini, nu este de uz sau interes public și nu face obiectul vreunui litigiu aflat pe rolul unei instanțe judecătorești;

- prevederile Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local Pesac;
- raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Pesac;

În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.c, ale art.36 alin.5 lit.c, ale art.45 alin.3, ale art.115, ale art.119 și art.121 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată (r1), cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă Planul de situație pentru dezmembrarea imobilului având categoria de folosință pășune, aflat în proprietatea Comunei Pesac, domeniu privat și înscris în **C.F. nr.401721 Pesac** U.A.T. Pesac, având **nr.cadastral 401721**, Județul Timiș, în suprafață totală de **135.600 mp**, documentație întocmită de S.C. LUCO CAD S.R.L. și înregistrată la Primăria Comunei Pesac sub nr. 920/09.03.2018. Documentația reprezintă **Anexa nr.1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Potrivit documentației menționate la alin.1 al prezentei hotărâri, în urma dezmembrării vor rezulta două imobile, după cum urmează :

- imobilul reprezentând **LOT 1**, situat în extravilanul localității Pesac, Județul Timiș, UAT Pesac, în suprafață măsurată de **225 mp**;
- imobilul reprezentând **LOT 2**, situat în extravilanul localității Pesac, Județul Timiș, UAT Pesac, în suprafață măsurată de **135.375 mp**.

Art.2. Se aprobă intabularea în cartea funciară a documentației menționată la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează domnul Toma Cornel, primarul Comunei Pesac, doamna Dumitraș Angelica, secretarul Comunei Pesac, domnul Nedin Vasile-Petru, referent III asistent -cu atribuții delegate în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului și doamna Trifa Liliana-Nicoleta, inspector I principal-contabil în cadrul Primăriei Comunei Pesac.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului U.A.T. Comuna Pesac:

- Instituției Prefectului-Județul Timiș – Serviciul controlul legalității, aplicării actelor cu caracter reparatoriu și contencios administrativ;
- Consiliului Local Pesac;
- Primarului Comunei Pesac;
- Domnului Nedin Vasile-Petru, referent III asistent-cu atribuții delegate în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului în cadrul primăriei;
- Doamnei Trifa Liliana-Nicoleta, inspector I principal-contabil în cadrul primăriei;
- Doamnei Veleşcu Marioara, referent III principal-casier în cadrul primăriei;
- O.C.P.I. Timiș - B.C.P.I. Sânnicolau Mare;
- La dosarul ședinței;
- Se aduce la cunoștința publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primariapesac.ro.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,

L.S.

 **BOGDAN ALEXANDRU-PETRU**

Contrasemnează:

SECRETARUL COMUNEI PESAC

 **DUMITRAȘ ANGELICA**